

## Pronájem bytu 1+kk/L, 36m<sup>2</sup>, ul. Bukačova, Praha 9 - Vysočany, zařízený

Bukačova, Praha 9, Praha

**19 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.500 Kč +  
elektrina na nájemce.  
Kauce 30.000 Kč + provize  
RK.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu 1+kk, 36m<sup>2</sup> s lodžii 6,5m<sup>2</sup>, ve 3. podlaží novostavby s výtahem, ulice Bukačova, Praha 9 - Vysočany.

Byt ke kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči. Koupelna se sprchovým koutem a wc.

Topení dálkové. Podlahy: dlažba a vinyl. K bytu náleží sklep 4,4m<sup>2</sup>.

Parkování možné na ulici.

V těsné blízkosti se nachází tramvajová zastávka Kabešova (tram 8, 16), vlaková stanice Nádraží Libeň.

Metro B Českomoravská je 15 min pěšky nebo 3 zastávky tramvají.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, výhodou je blízké obchodní centrum Galerie Harfa, jež nabízí mnoho obchodů a služeb.

Okolí nabízí také kavárny, restaurace, školy i zdravotnická zařízení.

10minut pěšky je krásný park Podviní s příjemnou restaurací, cyklostezkou i hřištěm pro děti.

K nastěhování hned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

**Blanka Sovová****Tel.:** 773509003**GSM:** 773509003**E-mail:** [sovova@donnareality.cz](mailto:sovova@donnareality.cz)