



Prodej - Byty

číslo zakázky: 100971

Prodej, Byty 1+kk, 32 m² - Praha - Háje

Matúškova, 14900, Praha 11, Praha

5 880 000 Kč

za nemovitost

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční byt.

Slunný byt s orientací oken na lesopark Hostivař ve skvělém stavu na skvělém místě! Metro Háje je vzdáleno 1 autobusovou zastávkou.

Byt 1+kk je po kompletní rekonstrukci (rozvody elektřiny, zděné jádro, podlahy, odpady, nová kuchyňská linka, atd.). Stačí přivést vlastní nábytek a můžete okamžitě začít bydlet.

Případně je možné koupit byt na investici - je v současné době obsazen solidním platícím nájemníkem, který nemá zájem se stěhovat. Jednotka sestává z prostorné místnosti a oddělené kuchyňky, chodbičky a wc se sprchovým koutem. Součástí je sklepní kóje a uzamykatelný úložný prostor pod schody, jako bonus.

Prohlídky budou probíhat 8.7.



Vyřizuje

Martin Jakvid

Tel.: 241 482 181

GSM: +420 734 114 527

E-mail: martin.jakvid@profitreality.cz