

Pronájem bytu 2+kk, 41m², ul. Levského, Praha 4 - Modřany, zařízený, v blízkosti lesa

Levského, Praha 12, Praha

17 000 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky 4.726 Kč včetně elektřiny pro 2 osoby. Kauce 30.000 Kč + provize Rk.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+kk, o ploše 41m², v 7. patře panelového domu s výtahem, ulice Levského, Praha 4 - Modřany.

Byt je zařízený nábytkem a spotřebiči. V koupelně je sprchový kout, toaleta samostatná.

Podlahy: vinyl, koberec a dlažba. Topení ústřední.

K bytu náleží sklep 2m².

Výborná dopravní dostupnost - stanice tramvaje č. 3 a 17 - chůzí 3 min, směr metro B Karlovo náměstí a Palackého náměstí cca 20 min. nebo na metro B Smíchovské nádraží.

V blízkosti Kamýckého lesa a retenční nádrže.

Volný k nastěhování od 1. září 2026. Prohlídky jsou možné dle dohody již nyní.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Kateřina Špitálská**Tel.:** 607956072**GSM:** 607956072**E-mail:** spitalska@donnareality.cz