

Světlý byt 1+1 s balkonem na Vinohradech

Americká, 12000, Praha 2, Praha

22 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+1 a ploše 45 m², situovaný v 5. nadzemním podlaží udržovaného domu s výtahem přímo do patra v atraktivní lokalitě Praha 2 - Vinohrady.

Dispozici tvoří samostatná kuchyně, obytný pokoj se vstupem na prostorný balkon s výhledem do vnitrobloku, koupelna s vanou a toaletou a vstupní předsíň s velkou vestavěnou skříňí. Kuchyně je plně vybavena, k dispozici je také pračka.

Lokalita Vinohrad patří mezi nejvyhledávanější rezidenční části Prahy a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a plné občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Náměstí Míru a tramvajová zastávka Jana Masaryka, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost. V okolí naleznete oblíbený park Havlíčkovy sady, stejně jako širokou nabídku kaváren, restaurací, bister, obchodů a služeb.

Poplatky činí 3 000 Kč + převod elektřiny na nájemce.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. David Culík**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 753**E-mail:** david.culik@engelvoelkers.com