



NESTERA

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1264

Pronájem bytu 1+kk 41m²

Mládeže, Praha 6, Praha

18 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého bytu 1+kk (41 m²) s velkou šatnou ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Břevnov.

Hledáte příjemné a klidné bydlení v jedné z nejoblíbenějších pražských čtvrtí? Nabízíme k pronájmu velmi dobře udržovaný byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 41 m², který se nachází v samotném srdci Břevnova.

Hlavní přednosti bytu:

Velkorysý úložný prostor: Obrovskou výhodou tohoto bytu je prostorná šatna, která elegantně vyřeší veškeré vaše nároky na uskladnění věcí, takže obytná zóna může zůstat vzdušná a čistá. K bytu navíc náleží i praktický sklep.

Stav a umístění: Byt je ve velmi dobrém stavu, čistý a připravený k okamžitému nastěhování. Nachází se ve 4. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu (dům je bez výtahu).

Lokalita:

Břevnov je synonymem pro klidné bydlení plné zeleně s vynikající dostupností do centra města. V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - od lokálních pekařství, útulných kaváren a restaurací až po supermarkety. Pro sport a relaxaci je v docházkové vzdálenosti oblíbený park Ladronka, Břevnovský klášter či obora Hvězda. Zastávky MHD (tramvaj i autobus) jsou vzdáleny jen pár minut chůze.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Poplatky 1.000,- Kč/měsíc + prepis spotřeby plynu a elektrické energie na nájemníka. Vratná kauce 37.000,- Kč. Poplatek RK ve výši jednoho nájmu + DPH.

Pro více informací kontaktujte tým NESTERA.



Vyřizuje

Ing. Karel Mráz

Tel.: +420 778 503 113

GSM: 778 880 412

E-mail: karel@nestera.cz