

Pronájem nového bytu 1+kk s lodžii, 44 m², krásný výhled, garáž stání, Praha 9

19 500 Kč
za měsíc

Vysočanská, Praha 9, Praha

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 41 m ² |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 3 m ² |
| Doprava: | MHD | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný nový byt o dispozici 1+kk s lodžii o celkové ploše 44,5 m² s krásným panoramatickým výhledem a garážovým stáním v nově postaveném projektu Vysočanská Vyhlídka, Praha 9. Byt se skládá ze vstupní chodby s vestavenou skříní s nadstandardní hloubkou, koupelny se sprchovým koutem, WC a pračkou, obývacího pokoje s vybavenou kuchyňskou linkou se spotřebiči - varná deska, trouba, odsavač par, myčka nádobí, lednice s mrazákem, osvětlení pracovní desky s dostatkem úložného prostoru. Z obývacího pokoje je přístupná lodžie (3 m²) s nádherným výhledem přes zalesněný svah na Prahu 9. Součástí pronájmu je garážové stání přístupné výtahem v podzemní garáži. Standardem jsou bezpečnostní dveře a videotelefon. Byt je velmi tichý díky své orientaci na jih do klidu přírody i díky kvalitním hliníkovým oknům s izolačním trojsklem.

Výborná dopravní dostupnost 1 stanice Busem na metro B Vysočanská nebo metro C Prosek, v pěší dostupnosti je též vlaková zastávka PrahaVysočany.

Zálohové platby na poplatky a služby činí 4000 Kč, elektřina se převádí na nájemce, vratná kauce (jistota) činí 2 měsíční nájmy. Provize RK je standardní 1 měsíční nájemné + DPH.



Vyřizuje

Ondřej Rose

GSM: +420 602 301 444

E-mail: ondrej.rose@century21.cz