



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135880

Prodej rodinného domu 195 m², pozemek 1108 m², Litomyšl, Pohodlí

3 600 000 Kč
za nemovitost

Litomyšl

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	307 m ²
Užitná plocha:	163 m ²	Plocha parcely:	1108 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám prostorný rodinný dům v obci Pohodlí, která se nachází 5,5 km jižně od Litomyšle. Dům je v původním stavu, je vyklizený a připravený na rekonstrukci. Dům je napojen na obecní vodovod, má vlastní studnu, kanalizace je řešena jímkou. Vytápění je kotlem na tuhá paliva. Rozvody vody a elektřiny jsou původní, plyn je přiveden k patě pozemku. Díky svým rozlehlým prostorám nabízí široké možnosti využití pro nového majitele.

V blízké Litomyšli najdeme veškerou občanskou vybavenost a skvělé možnosti ke sportovnímu a kulturnímu vyžití. Těším se na vás na prohlídce!. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Miroslav Horák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz