

## Pronájem, byty/1+kk, 28 m<sup>2</sup>, Křenová, 60200 Brno, Brno-město [ID 87769]

**14 000 Kč**  
za měsíc

Křenová, Brno-střed, Brno

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o velikosti 28 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží moderního bytového domu na ulici Křenová v Brně. Součástí bytu je také vlastní terasa, která poskytuje příjemný prostor k odpočinku.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s varnou deskou, troubou a digestoří. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Obytný pokoj má přímý vstup na terasu, která rozšiřuje prostor a nabízí příjemné místo k posezení.

Velkou výhodou bytu je novostavba s nízkými provozními náklady. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, přičemž zastávka tramvaje se nachází v docházkové vzdálenosti. V blízkosti je také centrum města, obchody i veškerá občanská vybavenost.

Měsíční nájemné činí 14 000 Kč, zálohy na energie 3000 Kč, vratná kauce je stanovena ve výši 28 000 Kč a provize realitní kanceláři činí 16 940 Kč.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v širším centru Brna.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Upozornění: Fotografie jsou pořízeny v jiném bytě ve stejné budově. Nabízený byt je velmi podobný.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)