

**Byt 1+1 v ul. Mládežnická 35m2.**

Mládežnická, 36005, Karlovy Vary

**12 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem světlého bytu 1+1, ul. Mládežnická ul. o výměře 35 m<sup>2</sup> situovaného v posledním 7. nadzemním podlaží panelového domu. Byt prošel úpravou kuchyně, která byla rozdělena na dvě části a vznikla tak samostatná ložnice s oknem. Prostorný obývací pokoj nabízí dostatek místa pro denní relaxaci i pracovní kout. Byt je pronajímán včetně vybavení.

Dispozice a vybavení:

- 1+1, podlaží 7
- plocha 35 m<sup>2</sup>
- vybavená kuchyňská část
- koupelna se společnou toaletou
- stav bytu: velmi dobrý
- vlastnictví: osobní

Byt je ideální pro jednu až dvě osoby. Nájem je splatný vždy do 10.tého dne daného měsíce a jeho výše činí 12.000 .- Kč + 4.000 zálohy. V zálohách je zahrnuto teplo, teplá a studená voda, odvoz odpadu. Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe. Vyúčtování se provádí jedenkrát ročně dle skutečné spotřeby. Vratná kauce (jistota) jednoho nájmu je požadována ve výši 12.000 Kč, přičemž při podpisu nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit v hotovosti provizi RK ve výši 12.000 Kč a jednu kauci ve výši 12.000 na účet pronajímatele. Ev. číslo: 656555.



Vyřizuje

**Martina Filipová****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 721 500 400**E-mail:** [filipova@dumrealit.cz](mailto:filipova@dumrealit.cz)