

## Pronájem prostorného bytu 2+1 Gagarinova

Gagarinova, Frýdek-Místek

**12 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám na pronájem krásný čistý byt 2+1 na ulici Gagarinova ve Frýdku Místku, který se nachází ve 3. podlaží panelového domu s výtahem. V bytě je velká kuchyň se spotřebiči, dva neprůchozí pokoje s praktickými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem a zvláště WC a v obývací ložnici s výhledem do zeleně. Tato lokalita je velmi oblíbená, v blízkosti je příjemný park s řekou Ostravicí, který vybízí ke sportu i k odpočinku. Dům se nachází v klidné části města s velmi dobrou občanskou dostupností v okolí (zastávka MHD, MŠ, ZŠ) a dostatkem parkovacích míst. K bytu náleží samozřejmě sklep. Možnost nastěhování je ihned, majitelé preferují dlouhodobý pronájem. Výše měsíčního nájmu je 12000,- Kč, poplatky za služby 3300,- Kč/měsíc, pojištění domácnosti 150,- Kč/měsíc, kauce ve výši dvouměsíčního nájmu nebo pojištění nájmu 3500,- Kč/rok, provize RK 12000,- Kč. Elektrínu a plyn má nájemník přihlášenou na sebe. Bezdlužnost podmínkou. Těšíme se s Vámi na prohlídku bytu.



Vyřizuje

**Bc. Šárka Otipková****Tel.:** 604 694 894**GSM:** 774 581 213**E-mail:** [sarka.otipkova@ferovi-makleri.cz](mailto:sarka.otipkova@ferovi-makleri.cz)