

## Prodej stavebního pozemku pro komerční i rezidenční využití, se stodolou v obci Cvikov

**2 390 000 Kč**  
za nemovitost

Ústavní, Cvikov

<b>Celková plocha:</b>	811 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě:</b>	kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Cvikov. Pozemek lze využít k výstavbě rodinného, bytového domu, nebo lze vystavět například halu a pozemek využít komerčně. Rovinatý pozemek, se nachází v klidné části obce, blízko náměstí a je napojen na veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace a plyn. Součástí pozemku je stodola (kámen + dřevo), rozdělená na dvě části vždy se samostatnými uzamykatelnými vraty. Stodola je v dobrém stavu, suchá a je možné ji použít, třeba k přestavbě na rodinný dům. V obci Cvikov je veškerá občanská vybavenost, autobus a nádherné okolí plné zeleně a kulturních památek. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Petr Procházka**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420731618372

**E-mail:** [p.prochazka@re-max.cz](mailto:p.prochazka@re-max.cz)