

## Prodej pozemku k bydlení, 2996 m<sup>2</sup>, Šanovice, Sedlec-Prčice

**4 344 200 Kč**  
za nemovitost

25791, Sedlec-Prčice

**Celková plocha:** 2 996 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji pozemek o celkové ploše 2996 m<sup>2</sup> v obci Šanovice nedaleko malebného města Sedlec-Prčice. Pozemek je vedený územním plánem jako plochy SV - smíšené obytné - venkovské a je určen k zástavbě pro rodinné domy. Elektřina je přivedená na hranici pozemku, kanalizaci a vodu je nutné vybudovat vlastní. Na pozemku je vybudovaná vlastní přístupová cesta navazující na veřejnou komunikaci. Základní občanská vybavenost je necelých 5 minut od Šanovic v obci Sedlec-Prčice. Pozemek se nachází 14 km od sjezdu na dálnici D3, ski areál Monínec je vzdálen necelé 3 km.



Vyřizuje

**Török Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)