

Stavební pozemek s chatou, Lštění/Čerčany 713 m²

2 450 000 Kč
za nemovitost

25722, Lštění

Celková plocha:	713 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 713 m² v obci Lštění, přibližně 25 minut jízdy od Prahy.

Na stavební parcele se nachází dřevěná chata č. ev. 164, kterou je možné odstranit a nahradit novou stavbou při zachování stávající zastavěné plochy.

Podle územního plánu je přípustná maximální podlažnost přízemí a podkroví. Nová stavba musí svým tvarem, vzhledem a použitými materiály respektovat charakter okolní zástavby.

Na pozemku je zavedena elektřina, na hranici se nachází obecní vodovod a v obci se připravuje výstavba kanalizace.

Pozemek je jihozápadně orientovaný, mírně svažitý a nabízí pěkný výhled do údolí řeky Sázavy. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici D1, vlakové spojení a občanská vybavenost v nedalekých Čerčanech.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Irena Trojanová

Tel.: +420 608982867

GSM: +420 608982867

E-mail: irena.trojanova@rktrojanova.cz