

KLIK HOME

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00145

Pronájem bytu 3+kk 64 m², Praha - Nusle

5. května, 14000, Praha 4, Praha

28 000 Kč

za měsíc

+ 4 900,- Kč/měs zálohy za služby spojené s užíváním nemovitostí; + převod odběrného místa el. ener

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk na adrese 5. května 1057/21, Praha 4 - Nusle. Zásadní výhodou této nemovitosti je její orientace. Všechna okna směřují do klidné ulice Sevřená, díky čemuž je v bytě absolutní ticho a dopravní ruch z ulice 5. května je zcela eliminován.

Byt je částečně zařízený. Hlavní obytný prostor tvoří obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, který je plně vybaven spotřebiči: lednicí, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a malou myčkou nádobí. V této části se dále nachází jídelní stůl se židlemi a pohovka.

K dispozici jsou dva další pokoje. Jeden pokoj je nevybavený, vhodný k vlastnímu zařízení podle potřeb nájemce. Druhý pokoj je zařízen jednolůžkem 100x200, prostornou šatní skříní a pracovním stolem. Ve dvou hlavních místnostech jsou moderní a velmi příjemné dřevěné parkety.

Významným technologickým prvkem nemovitosti je instalace tří klimatizačních jednotek, které pokrývají každou obytnou místnost. Byt má k dispozici také samostatný technický kout vybavený pračkou a sušičkou prádla.

Sanitární zázemí je rozděleno na koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a úložnými prostory. Toaleta je oddělená, doplněná o malé umyvadlo a bidetovou spršku. Součástí pronájmu je rovněž sklepní kóje o výměře 2 m².

Místo nabízí vynikající dopravní dostupnost a plnou občanskou vybavenost. Stanice metra linky C - Pražského povstání je vzdálena přibližně 5 minut chůze od domu.

Pro domluvení termínu prohlídky nás prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Bc. Nikita Chaljutkin

Tel.: +420 775 365 660

GSM: +420 792 556 124

E-mail: chaljutkin.nikita@klik-home.cz