



**Pronájem bytu 2+kk v RD se zahrádkou, Mělník -  
Velký Borek, cca 20 km od Prahy**

Sportovní, 27731, Velký Borek

**14 500 Kč**

za měsíc

Poplatky dle počtu osob +  
provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Doporučuji prohlídku bytu 2+kk se zahrádkou. Byt se nachází v přízemí rodinného domu se samostatným vchodem. Je částečně vybavený. Koupelna se sprchovým koutem, WC je součástí koupelny. V patře je ještě další bytová jednotka se samostatným vchodem, kde bydlí také nájemníci. Zahrádka je ke společnému užívání. Bezproblémové parkování u domu. Velký Borek je cca 1 km od Mělníka. Autobusová zastávka na Mělník cca 5 min. chůze od domu. Tento pronájem je vhodný jak pro jednotlivce, tak jako startovací byt pro mladý pár lidí. Domácí mazlíčci dle dohody. Více informací u RK. Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č.406/2000Sb. o hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.



Vyřizuje

**Soňa Sádlová**

**Tel.:** +420 725491495

**GSM:** +420 725491495

**E-mail:** [sadlova@alexiss.cz](mailto:sadlova@alexiss.cz)