

## Prodej družstevního bytu 2+1 na ulici Spojů v Ostravě-Porubě

Spojů, Poruba, Ostrava

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Cena na vyžádání

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 na ulici Spojů v Ostravě- Porubě.

Byt s užitkovou plochou 60,3 m<sup>2</sup> se nachází ve 2 z 5 podlaží v žádané lokalitě v Ostravě- Porubě v cihlovém domě po rekonstrukci, nyní v jednání přístavba závěsných balkonů v bytě a zateplení domu, které by mělo proběhnout začátkem příštího roku. V domě nový výtah.

Byt je v původním stavu, dobře dispozičně řešený, určený k celkové rekonstrukci dle Vašich představ.

Koupelna s vanou, WC samostatné. Pokoje prostorné, se samostatnými vstupy.

V bytě 2 komory, v suterénu sklep, možnost individuální kolárny.

Parkování před domem. V okolí veškerá občanská vybavenost.

Více informací na prohlídce.

V případě zájmu Vám zajistíme financování prostřednictvím hypotečního centra v naší kanceláři. Advokátní úschova samozřejmostí.



Vyřizuje

**Martina Lukašiková**

**Tel.:** +420604983464

**GSM:** +420604983464

**E-mail:** [martina.lukasikova@tonireal.cz](mailto:martina.lukasikova@tonireal.cz)