

Pronájem bytu 2+kk se dvěma terasami a parkovacím stáním

Františka Kovářika, Plzeň 3, Plzeň

23 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby
3.000,-Kč, energie se
převádí na nájemce, vratná
kauce ve výši 2 měsíčních
nájmů vč. záloh,

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	116 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je byt 2+kk umístěný ve 2.NP novostavby bytového domu v Plzni na Skvrňanech, ulici Františka Kovářika.

Za vchodovými dveřmi bytu se nachází prostorná chodba, kde bude osazena šatní skříň (čeká se na výrobu). Z chodby jsou přístupné všechny místnosti v bytě, tedy centrální místnost, ložnice a koupelna.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči a klimatizační jednotkou v centrální místnosti. Osvětlení bude osazeno v následujících dnech.

Byt disponuje 2 terasami o výměrách 24,7m² a 22,5.

Topení a ohřev TUV je řešeno dálkově.

K bytu náleží sklepní kóje a parkovací stání v suterénu domu.

PENB "B" je výhodné, nízkoenergetické.

V okolí je veškerá občanská vybavenost - školy, školky, konečná tramvaje č. 2 přímo před domem, supermarket a další obchody asi 500m od domu. Nespočetnou výhodou je přístupnost Západního okruhu Plzně, který spojuje městské části Bory, Skvrňany, Křimice, Radčice, Vinice a Lochotín, a také urychluje přístup k dálnici D5, kde jste během několika minut.

Vřele doporučuji Vaší pozornosti a těším se na společnou prohlídku bytu.

K nastěhování ihned.



Vyřizuje

Lenka Šedíková

Tel.: +420607889595

GSM: +420607075571

E-mail: lenka.sedikova@dirmax.cz