



Prodej chalupy 109 m², Stínava

79803, Stínava

3 190 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	109 m ²	Užitná plocha:	109 m ²
Plocha parcely:	1809 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme chalupu s pozemkem o celkové výměře 1 809 m². Přibližná užitná plocha domu činí 109 m² a dispozice je 2+1. Nemovitost je vhodná buď k rekonstrukci nebo k demolici s možností výstavby nové stylové chalupy dle vlastních představ.

V kuchyni a obývacím pokoji jsou funkční kamna. Dům je vybaven průtokovým kotlem. Voda je aktuálně čerpána ze studny, zároveň je možné připojení na obecní vodovod, který vede před domem.

Před domem je rovněž dostupná plynová přípojka. Kanalizace v obci není vybudována. V domě je zavedený optický kabel. Velkou výhodou pro milovníky přírody a klidu je lokalita, která je ideální především pro rekreační využití, chalupaření a odpočinek v přírodě.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jiří Nádeníček**GSM:** +420 775 455 090**E-mail:** jiri.nadenicek@japreality.cz