

Prodej bytu 3+1, 17. listopadu, Písek

17. listopadu, Písek

4 400 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji tento byt o dispozici 3+1 a výměře podlahové plochy 63,9 m², který se nachází ve 4. patře panelového bytového domu bez výtahu v jedné z nejžádanějších lokalit (sídlště Dr. M. Horákové) v blízkosti centra města Písku a také Píseckých hor, v ulici 17. listopadu. Příslušenstvím bytu je zděný sklep o výměře 1,27 m², nacházející se v přízemí domu.

Byt je v původním, avšak udržovaném stavu a nabízí tak novým majitelům možnost si ho zrekonstruovat dle svých představ a požadavků. Byt disponuje kuchyňskou linkou a sporákem. V koupelně je vana, umývadlo a místo pro umístění pračky. Toaleta je samostatná. Dětský pokoj je samostatný se vstupem z kuchyně, ložnice je přístupná přes obývací pokoj. V chodbě je vestavěná skříň a dostatečný prostor pro uložení věcí. Podlahovou krytinou jsou parkety, lina a na nich koberce. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn dálkově z teplárny.

Dům prošel v roce 2011 kompletní revitalizací (nová plastová okna, nová fasáda, zateplení). Financování bylo zajištěno úvěrem, který je již splacen. Na domě je internet i kabelová televize. Parkování je možné na velkém parkovišti vedle domu. V těsné blízkosti domu je samoobsluha, dětské hřiště, škola, školka i autobusová zastávka.



Vyřizuje

Petr Valentík**Tel.:** 382 212 148**GSM:** +420 777 112 091**E-mail:** p.valentik@rgreality.cz