

**Pronájem 1+kk 21 m<sup>2</sup>**

Vítězslava Nezvala, 73801, Frýdek-Místek

**8 400 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	21 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem pronájmu je bytová jednotka, která se nachází v blízkosti centra města Frýdku-Místku, přesněji na ulici V. Nezvala. Tento menší byt 1+kk byl před dvěma lety rekonstruován a působí velmi čistým a příjemným dojmem. V bytě je kuchyňská linka včetně elektrického vařiče. Dále jsou k dispozici v chodbě vestavné skříně, do kterých uložíte většinu svých věcí. Součástí vybavení je také pračka. Koupelna se sprchovým koutem je také velmi pěkná.

## Platební podmínky:

- nájemné činí 8.400 Kč/měsíc
- zálohy na energie a služby pro 1 osobu činí cca 1.500 Kč/měsíc
- jistota (kauce) činí 16.800 Kč
- poplatek za realitní servis činí 8.400 Kč

Byt je volný od 1.8.2026, ale případné prohlídky jsou možné dle domluvy.



Vyřizuje

**Josef Šimončík****Tel.:** 603 333 375**GSM:** +420734436711**E-mail:** [simoncik@justo.cz](mailto:simoncik@justo.cz)