

Prodej byt 2+kk, 40m², Obchodní, Ostrava - Hrabová

3 300 000 Kč
za nemovitost

Obchodní, 72000, Hrabová, Ostrava

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlíště
Elektrína:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk na ulici Obchodní v žádané lokalitě Ostrava-Hrabová. Byt o dispozici 2+kk a výměře 40m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 3 v revitalizovaném bytovém domě. Dispozice nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu s toaletou. Jednotka prošla rekonstrukcí zahrnující novou elektroinstalaci v mědi, výměnu jističů, nové podlahové krytiny a interiérové dveře. díky čemuž nabízí příjemné bydlení bez nutnosti větších investic. Velkou výhodou bytu jsou nízké měsíční náklady na bydlení, což z něj činí zajímavou příležitost nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investici za účelem pronájmu. Ostrava-Hrabová patří dlouhodobě mezi vyhledávané lokality díky kombinaci klidného bydlení, dostatku zeleně a výborné dostupnosti do centra města i na hlavní dopravní tahy. V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, školek a zastávek MHD. Pro více informací a případnou prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Marek Ďuriš

Tel.: +420 777587288

GSM: +420 777587288

E-mail: mduris@azetrealty.cz