

**Prodej bytu 2+1, K. Marxe, Jirkov**

K. Marxe, 43111, Jirkov

**3 099 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                    |                                  |                                |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 61 m <sup>2</sup>              |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                    |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>               |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště           | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD;<br>autobus |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody  | <b>Plyn:</b>                     | Individuální; Plynovod         |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi krásný slunný byt v osobním vlastnictví po rekonstrukci, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Jirkova, v ulici Karla Marxe. Díky své orientaci je byt po celý den příjemně prosvětlený slunečními paprsky a působí vzdušným a útulným dojmem.

Byt prošel rekonstrukcí, takže novým majitelům nabídne moderní a komfortní bydlení bez nutnosti dalších úprav. Dům je revitalizovaný, udržovaný a obklopený zelení. V okolí naleznete vše potřebné pro pohodlný život obchody, školy, školky, zastávky MHD, dětská hřiště i možnosti pro procházky a odpočinek.

Proč právě tento byt?

krásně slunný a světlý  
po rekonstrukci  
klidné okolí plné zeleně  
revitalizovaný dům  
kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti  
oblíbená lokalita Jirkov Karla Marxe

Přijďte se přesvědčit osobně. Tento byt si vás získá svou příjemnou atmosférou i skvělou lokalitou. Ráda Vás provedu na prohlídce a zodpovím všechny Vaše dotazy.



Vyřizuje

**Marie Jára Černá****Tel.:** +420 704010978**GSM:** +420 704010978**E-mail:** [marie.cerna@mapareality.cz](mailto:marie.cerna@mapareality.cz)