

Pronájem rodinného domu se zahradou v Dobrovici

Mlýnská zahrada, 29441, Dobrovice

16 000 Kč

za měsíc

Nájemné bez záloh na energii, energie 7.500,-Kč, internet si hradí nájemníci, jistota 47.000,-Kč.,

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	247 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	669 m ²
Plocha zahrady:	422 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně vybavený rodinný dům v klidné části Dobrovice.

Rodinný dům o dispozici 2+1 s terasou s možností rozšíření až na 4+1. Kdy ve druhém nadzemním podlaží jsou k dispozici další dva pokoje, které lze po dohodě využívat za příplatek přibližně 1 500 až 2 000 Kč měsíčně za každý pokoj. Díky tomu si lze velikost domu snadno přizpůsobit potřebám větší rodiny nebo například práci z domova.

Dispozici tvoří kuchyně s jídelním koutem a špajzkou, průchozí obývací pokoj a samostatná neprůchozí ložnice. Dále pak koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Příjemným bonusem je zasklená terasa se vstupem na zahradu.

Součástí pronájmu je také sklep a prádelna umístěné v suterénu domu.

Na zahradě pergola, skleník, zahradní domek a možnost parkování přímo na pozemku.

Dobrovice nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i další potřebnou infrastrukturu. Výborná je také dopravní dostupnost díky rychlému napojení na dálnici D10, odkud se pohodlně dostanete do Mladé Boleslavi, Liberce i směrem na Prahu.

Měsíční nájemné za dispozici 2+1 činí 16 000 Kč.

Zálohy na energii: 7 500 Kč/měsíc.

K nastěhování: ihned.

Pokud hledáte plně vybavený rodinný dům se zahradou v klidné lokalitě a s možností rozšíření obytného prostoru podle vašich potřeb, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám nemovitost osobně představím.



Vyřizuje

Vendula Snížková

Tel.: +420 775 030 555

GSM: +420 775 030 555

E-mail: reality@vendulasnizkova.cz