

Prodej mezonetového bytu 2+kk, 65 m², Nučice, okres Praha - východ.**6 500 000 Kč**
za nemovitost

28163, Nučice

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 65 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Vlastnictví: | osobní | Výška stropu: | 3.4 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Ústřední - elektrické | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt o velikosti 2+kk, 65 m², v Nučicích, okres Praha - východ.

Nově vznikající byt se nachází v 1. a 2. NP cihlovém činžovního domě, který prochází kompletní rekonstrukcí.

Kolaudace - 15. srpen 2026.

K bytu je možno zakoupit parkovací stání na vlastním pozemku domu - 300.000,- Kč.

Na pozemku domu bude také zřízena grilovací zóna s posezením.

Vytápění bude řešeno tepelným čerpadlem, každý byt bude mít své měřiče na teplo a vodu.

V domě se nachází dalších šest bytů k prodeji o velikostech 1+kk, 2+kk a 3+kk.

Nádherné bydlení nebo výborná investiční příležitost.

Fotografie interiéru je vizualizace.

Doporučujeme.



Vyřizuje

Jana Skvirsky**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 775 574 893**E-mail:** jana.skvirsky@housevip.cz