

**Pronájem bytu, 22 m², ul. Suchdolské náměstí,
Praha 6 - Suchdol**

Suchdolské náměstí, 16500, Praha-Suchdol, Praha

14 000 Kč

za měsíc

+ 4500 Kč poplatky +
300,- internet

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	10 m ²	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu o výměře 22 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu vzniklého přestavbou bývalého hotelu na bytové jednotky. Součástí domu je moderní výtah.

Po vstupu do bytu se nachází předstíň s vestavěnou skříní poskytující dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou a toaletou. Hlavní obytná místnost je zařízena dvěma oddělitelnými lůžky, pracovním stolem, lednicí, skříňkou, mikrovlnnou troubou a rychlovarnou konvicí. Kuchyňská linka v bytě není k dispozici.

Velkým benefitem je rohový balkon o výměře 7,68 m² s příjemným výhledem do okolní zeleně.

K bytu náleží sklep umístěný na půdě domu, který bude nájemník využívat společně s majitelem bytu.

Byt je vhodný zejména pro dva studenty díky své poloze v blízkosti České zemědělské univerzity. Areál univerzity je vzdálen jen několik minut chůze, na ČVUT se dostanete přibližně za 15 minut. Lokalita nabízí cenově dostupné bydlení s výbornou dopravní dostupností.

V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, kavárny, lékárna, pošta, sportoviště, parky i lesy vhodné pro odpočinek a volnočasové aktivity.

Byt je k nastěhování od 1. 8. 2026.



Vyřizuje

Leona Turková**Tel.:** +420 775 775 610**GSM:** +420 775 775 610**E-mail:** turkova@soccer-reality.cz