



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 00251

Podnájem Rodinného domu 3+KK 156 m², Olomouc - Boční

Boční, 77900, Olomouc

35 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a
energie cca 6 000 Kč +
vratná kauce + provize RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	156 m ²
Užitná plocha:	156 m ²	Plocha parcely:	577 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, které nabídne dostatek prostoru, soukromí i pohodlí? K podnájmu nabízíme krásný rodinný dům o dispozici 3+kk a podlahové ploše 156 m², situovaný v klidné a vyhledávané části Olomouce na ulici Boční.

Dům nabízí komfortní bydlení pro rodinu i náročnější zájemce. K dispozici je prostorná vstupní chodba, světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, dvě ložnice, dvě koupelny (s vanou i sprchovým koutem) a dvě samostatná WC.

Moderní kuchyň je vybavena spotřebiči - troubou, varnou deskou, sporákem, digestoří a lednicí. Součástí domu je také klimatizace, která zpříjemní bydlení během letních měsíců.

Velkým benefitem je udržovaná zahrada s bazénem, zahradní domek a garáž, díky kterým si můžete naplno užívat soukromí i volný čas.

Dům se nachází v příjemné a klidné rezidenční lokalitě s výbornou dostupností do centra Olomouce. V blízkém okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace, lékaře i zastávky MHD. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a pohodlného městského života. Milovníci aktivního odpočinku ocení také blízkost zeleně, cyklostezek a možností pro procházky či sport.

Celkové měsíční náklady na bydlení se budou pohybovat přibližně kolem ****41 000 Kč****, v závislosti na výši nastavených záloh za energie.

Budeme se těšit na osobní setkání při prohlídce.



Vyřizuje

Daniel Šrenk

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 608 430 012

E-mail: srenk@realyx.cz