

Pronájem bytu 1+kk v osobním vlastnictví 41 m², Praha 9 - Vysočany

18 000 Kč
za měsíc

Gerstelova, Praha 9, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 41 m², který se nachází v ulici Gerstelova na Praze 9.

Byt tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, předsíní, koupelna s toaletou a balkon, který poskytuje prostor pro odpočinek. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči a součástí bytu je také šatní skříň.

K bytu nenáleží sklep ani parkovací stání.

Byt se nachází v atraktivní a klidné části Prahy 9 s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí jsou supermarkety, restaurace, kavárny, lékárny, školy i školky. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost parků a zeleně, které nabízejí možnosti pro procházky, sport i relaxaci.

Výborná je také dopravní dostupnost - v blízkosti se nachází zastávky autobusů a tramvají s rychlým spojením na stanici metra linky B i C. Díky dobrému napojení na městský okruh i hlavní dopravní tahy je lokalita ideální jak pro cestování po Praze, tak i mimo město.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a je připraven k okamžitému nastěhování.

Nájemné činí 18 000 Kč měsíčně, měsíční zálohy na služby činí cca 3000 Kč. Elektřina se převádí na nájemce. Kauce: měsíční nájem + cena služeb. Provize realitní kanceláře: 18 000 Kč plus DPH.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Kristina Konopelko

Tel.: 222 524 840

GSM: +420778058858

E-mail: mareckova.team@re-max.cz