

**Pronájem, byty/3+1, 64 m², Kaznějovská 1211/11,
Bolevec, 32300 Plzeň, Plzeň-město [ID 87894]****17 000 Kč**
za měsíc

Kaznějovská, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+1 v 6. patře revitalizovaného domu v Plzni, v ulici Kaznějovská. Byt je po kompletní rekonstrukci, částečně vybavený.

Nabízí prostornou předsíň, tři obytné místnosti, kuchyň s kuchyňskou linkou vč. spotřebičů, koupelnou se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii s krásným výhledem. Vytápění i ohřev vody je řešen dálkově. Dům po celkové revitalizaci se nachází ve velmi žádané a klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra. Velkým benefitem je i dochází vzdálenost k Boleveckým rybníkům, Sigmondova stezka či ranč Šídlůvák.

V blízkosti domu je kompletní občanská vybavenost, vč. MHD, školy, školky aj.

Nájemné činí 17.000,- Kč + poplatky 5.000,-Kč, vratná kauce je ve výši 30.000,- a provize RK je 20.570,- Kč (včetně DPH). Elektřina se převádí na nájemníka.

Nastěhování je možné od 1.8.2026.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz