



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00032

Prodej bytu 3+kk 114 m², Brno - Bystrc

Rakovecká, 63500, Brno-Bystrc, Brno

9 490 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 114 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 3+kk s celkovou užitnou plochou přibližně 114,4 m².

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (cca 29,15 m²), ložnici (cca 13,3 m²), samostatný pokoj (cca 13,6 m²), koupelnu se sprchovým koutem a přípravou na vanu (cca 9,31 m²), sklad (cca 1,99 m²) a vstupní chodbu s vestavěnou skříní po celé délce (cca 11,73 m²).

K bytu dále náleží lodžie (cca 12,37 m²), balkon (cca 6,87 m²), terasa (cca 11,78 m²) a sklepní koje (cca 4,36 m²).

Kvalitní provedení bytu zahrnuje dřevěné podlahy, designovou sěterku v koupelně, podlahové vytápění s vlastním okruhem v každém pokoji i koupelně, samostatný kalorimetr, přípravu na venkovní žaluzie a moderní kuchyňskou linku se spotřebiči - indukční varná deska, konvektomat (kombinovaná trouba), vestavěné spotřebiče.

Součástí nabídky je i venkovní parkovací stání.

Byt je ideální volbou pro rodinu nebo pár, kteří hledají moderní, komfortní a energeticky úsporné bydlení s dostatkem prostoru i venkovních ploch.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Nela Anna Balzerová

GSM: +420 604 258 629

E-mail: nela.balzerova@japreality.cz