

Prodej pěkné chaty

Brumovice

2 700 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	46 m ²	Užitná plocha:	55 m ²
Plocha parcely:	400 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou, celoročně obyvatelnou chatu v klidné lokalitě Pocheň, obklopenou přírodou a s krásným výhledem do zeleně. Nemovitost je ideální pro rekreaci, víkendové pobyty i trvalé bydlení pro ty, kteří hledají klid a soukromí.

Dispozice chaty je prakticky řešena. V 1. nadzemním podlaží se nachází světlý obývací pokoj, kuchyň, koupelna a technická místnost. Ve 2. nadzemním podlaží jsou dva samostatné pokoje, které poskytují dostatek prostoru pro rodinu či návštěvy.

Celková podlahová plocha činí přibližně cca 57 m² a pozemek 400m².

Nemovitost je napojena na elektrickou energii. Zásobování vodou je zajištěno vlastní studnou s kvalitní pitnou vodou, odpad je sveden do jímky. O příjemnou atmosféru i vytápění se starají krbová kamna, díky nimž je chata vhodná k celoročnímu užívání.

Chata byla postavena přibližně v 80. letech minulého století a je v původním, pečlivě udržovaném stavu. Novému majiteli nabízí možnost okamžitého užívání i případné rekonstrukce podle vlastních představ.

Na pozemku se nachází zpevněná krytá plocha pro parkování osobního automobilu. Součástí nemovitosti jsou také vedlejší stavby, které slouží jako kůlny a skladovací prostory pro zahradní techniku, dřevo nebo sportovní vybavení. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jiří Podzemný**Tel.:** 733 399 877**GSM:** 608400277**E-mail:** jiri.podzemny@smsreality.cz