

## Pronájem bytu 2+kk 38 m<sup>2</sup>, Kladno - Kročehlavy

Holandská, 27201, Kladno

**13 000 Kč**

za měsíc

+ 2900 Kč zálohy na služby včetně internetu + elektřina, vratná jistota 15900 Kč, provize 15900 K

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující		

### POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt 2+kk o velikosti 38m<sup>2</sup>, situovaný v pečlivě udržovaném bytovém domě. K bytu náleží sklepní kóje přímo na patře bytu.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsíň s vestavěnou šatní skříní
- Koupelna se sprchou, toaletou a umyvadlem
- Kuchyně je vybavena linkou s elektrickým sporákem a digestoří
- Obývací pokoj
- Samostatná ložnice je nezařízená

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Kladna s výbornou občanskou vybaveností v okolí (obchody, služby, školy, MHD) i dostupností do Prahy.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.



Vyřizuje

**Adam Kubeš****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:** [adam.kubes@bohemianestates.com](mailto:adam.kubes@bohemianestates.com)