



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 430

## Zrekonstruovaný byt 2+kk ve Svitávce.

Mezimostí, 67932, Svitávka

**17 000 Kč**

za měsíc

plus inkaso 4.500Kč/měsíc,  
vratná kauce 5.000Kč,  
provize RK 17.000Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pěkného zrekonstruovaného bytu ve Svitávce u Boskovic, na ulici Mezimostí, o dispozici 2+kk, s velkým uzavřeným dvorem.

Byt je umístěn v přízemí a je po modernizaci. Je plně vybaven nábytkem, spotřebiči i dekoracemi, přesně tak, jak je vidět na fotografiích a videu.

Jistě oceníte podlahové vytápění a příjemné teplo od nohou.

Pohodu bydlení zde zpřijemňuje velký uzavřený zatravněný dvůr s posezením, kde můžete relaxovat na čerstvém vzduchu v domácím oblečení. Je zde i sušák na prádlo. Parkování je před bytovým domem.

Plocha bytu je 51 m<sup>2</sup>.

Dispozice:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem 24,77m<sup>2</sup>, pokoj 17,16m<sup>2</sup>, koupelna s WC 8,38m<sup>2</sup>.

Svitávka nabízí výhody života v klidu obce a současně výhody měst v blízkosti. Přímo v obci je základní škola, mateřská škola, obchod, pošta, restaurace, lékař i dětská hřiště. Pokud je venku nepříjemné počasí, můžete využít moderní sportovní halu se saunou. Do měst Boskovic, Letovic a Brna se pohodlně dostanete vlakem.

Nájem činí 17.000 Kč měsíčně, plus inkaso 4.500 i s internetem a hradí se dopředu.

Vratná kauce je 5.000 Kč.

Provize RK je 17.000 Kč.

Byt je možné užívat ihned.



Vyřizuje

**Antonín Procházka**

Tel.: +420 727898283

**GSM:** +420 727898283

**E-mail:** [prochazka@tuzemskarealitni.cz](mailto:prochazka@tuzemskarealitni.cz)