

## Prodej bytu 1+kk Znojmo

Přímětická, Znojmo

**9 000 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárna		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám atraktivní bytovou novinku k pronájmu v historickém městě Znojmo, situovanou na adrese Přímětická 3507/3. Tento bytový prostor, s charakteristikou 1+kk a rozlohou 20 m<sup>2</sup>, se pyšní světlou a prakticky organizovanou obytnou plochou s výhledem, umístěný na třetím patře panelového domu s výtahem.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají své první bydlení v klidné části plné zeleně, avšak s výbornou dostupností městských služeb a infrastruktury. Byt v domě má výhodné dispoziční řešení a svou polohou poskytuje pohodlný život jak pro dlouhodobé, tak pro přechodné bydlení.

Veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol, zdravotnických zařízení a zastávek veřejné dopravy je v docházkové vzdálenosti. Tento klidný a zároveň strategicky umístěný byt je perfektní pro ty, kdo hledají pohodlné bydlení s možností snadného dostupu do centra města nebo pro investory, kteří hledají atraktivní příležitost pro následný pronájem.

Podmínky:

Nájem 9.000

Zálohy za Služby 3.100, Kč

Provize 12.100

Kauce (vratná) 18.000

Nemovitost je k dispozici ihned k nastěhování. Zařídte si prohlídku tohoto krásného bytu a nechte se okouzlit možnostmi, které nabízí. Dobře promyšlená lokalita spolu s příznivou cenou a možností okamžitého nastěhování činí tuto nabídku výjimečnou příležitostí pro každého klienta, který hledá kvalitu a komfort.



Vyřizuje

**Ondřej Biravský**

**GSM:** 420607000021

**E-mail:** [ondrej.biravsky@century21.cz](mailto:ondrej.biravsky@century21.cz)