

Prodej bytu 2+1 s balkónem

Třebízského, 28002, Kolín

3 990 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Výhradní prodej bytu 2+1 o velikosti bytu 48 m² s menším balkónem v cihlovém domě v lokalitě Kolín IV. Prostorná obytná kuchyň má kuchyňskou linku se sporákem a troubou. V obývacím pokoji je menší balkón. V koupelně je vana, koupelnová skříňka pod umyvadlem, zrcadlová skříňka, prostor na pračku a bojler. K bytu náleží 2 prostorný, zděný sklepy, a společná kočárkárna. Na bytu jsou nízké provozní náklady. Parkování je možné před domem. Na domě je plánovaná nová střecha. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost: MHD, ČD- hlavní železniční, frekventovaný uzel na Prahu (30 min.) školky, školy, dětské hřiště. Obchodní dům Futurum, Oblastní Nemocnice, centrum 15 min. chůze. Napojení na dálnici D11 je 12 km a Centrum Černý Most je 35 minut, jízdy autem. Nemovitost je možno financovat pomocí hypotečního úvěru, který vám zajistí kompletně na klíč, náš úvěrový specialista. Ev. číslo: 656734.



Vyřizuje

Šárka Kodytková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 775 725 567**E-mail:** kodytkova@dumrealit.cz