

## Prodej podílu 1/8 RD 5+2/G/zahrada, 885 m<sup>2</sup>, Drmoul, okres Cheb

Luční, Drmoul

**490 000 Kč**  
za nemovitostProdej v rámci  
insolvenčního řízení  
nejvyšší nabídce

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	101 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	303 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	885 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	784 m <sup>2</sup>	<b>Plocha sklepu:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Ostatní:</b>	Garáž
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej v rámci insolvenčního řízení nejvyšší nabídce.

Prodej podílu ve výši 1/8 na dvougeneračním domě v těsné blízkosti Mariánských lázní s veškerou dopravní i občanskou vybaveností.

RD o zast.ploše 101 m<sup>2</sup>, 2.NP, celopodsklepený, se slunnou jižně orientovanou zahradou s okrasnými i ovocnými dřevinami, se zahradním domkem s pergolou a větším skleníkem.

Dispozičně dobře řešený RD.

1.NP veranda, chodba, WC, koupelna, obytná kuchyně s kuch.linkou a posezením, obývací pokoj a ložnice.

2.NP WC, koupelna se sprchovým koutem, kuchyň s linkou a posezením, obývací pokoj a 2x ložnice.

V suterénu RD prostorná prádelna, technická místnost, dílna, garáž a sklepy.

RD napojen na ele.220/380, veřejný vodovod a kanalizace, vytápění kotel na tuhá paliva v kombinaci s elektrokotlem na vytápění i teplou vodu.

Doporučujeme osobní prohlídku.



Vyřizuje

**Reality 10****Tel.:** 222 523 692**GSM:** 420603508221**E-mail:** [reality10@reality10.cz](mailto:reality10@reality10.cz)