

Pronájem bytu 1+kk 24 m², Praha

Na Čechelice, Praha 5, Praha

13 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.000,- Kč +
převod elektřiny cca
2.000,- Kč. Kauce. Provize
RK.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulnou garsonku situovanou ve 4. patře udržovaného bytového domu bez výtahu v ulici Na Čechelice, Praha 5.

Byt se skládá z před síně s kuchyňským koutem vybaveným varnou deskou, digestoří, lednicí a pračkou, dále z koupelny se sprchovým koutem a toaletou a obytného pokoje.

Lokalita Praha 5 nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace, lékárna i další služby. Nedaleko jsou také parky a další místa vhodná k odpočinku a sportovnímu vyžití. Díky dobrému spojení se snadno dostanete do centra Prahy i dalších částí města.

Byt je vhodný pro 1 osobu.

Měsíční náklady:

Nájemné: 13.000 Kč + Zálohy na služby: 2.000 Kč (voda, společné prostory, komunální odpad..) + Elektřina se převádí na nájemce (cca 2.000 Kč/měsíc)

Vratná kauce: 15.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 15.000 Kč

Byt je k nastěhování od 1. 8. 2026.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Richard Pomietlo

Tel.: 775 436 436

GSM: +420 737 557 885

E-mail: richard@abareal.cz