



Pronájem bytu 4+kk 92 m² s terasou 67 m², Beroun

30 000 Kč
za měsíc

Štulovna, 26601, Beroun-Město, Beroun

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	164 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2019
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme vám pronájem bytové jednotky o dispozici 4+kk s velkou terasou, umístěné v 5. NP novostavby bytového domu situovaného v bezprostřední blízkosti centra města. Výměra podlahové plochy bytu činí 92 m². Byt se skládá z vstupní haly, obývacího pokoje, kuchyně vybavené moderní kuch. linkou a vestavnými spotřebiči, třech pokojů a dvou koupelen, ve kterých jsou umístěny sprchové kouty a závěsné toalety. Ze všech pokojů je přístup na terasu o výměře 67 m² s krásným výhledem na řeku Berounku. Byt disponuje hliníkovými okny s předokenními žaluziemi. Orientace oken na východ a sever. Na velmi prostorné terase jsou k dispozici dvě el. markýzy. Terasa je ohraničena skleněným zábradlím. V každém pokoji je umístěna klimatizační jednotka a také vestavné skříně. Podlahy bytu jsou v pokojích dřevěné, na soc. zařízení je položena keramická dlažba. K bytu náleží jedno parkovací místo ve společné garáži a jedno zastřešené parkovací místo na dvoře domu. Dále je k dispozici komora pro úschovu např. jízdních kol, která se nachází v garáži za parkovacím místem. Vzhledem k tomu, že se byt nachází v posledním patře domu, nabízí terasa úplné soukromí. Jedná se o velmi kvalitní bydlení u řeky Berounky. Centrum města je vzdáleno cca. 200 metrů. Výborná dopravní dostupnost. Praha - Zličín jen 15 minut autem.



Vyřizuje

Šimon Král

Tel.: 241 482 181

GSM: +420 608 112 227

E-mail: simon.kral@profitreality.cz