



Pronájem sklepních prostor o celkové výměře cca 220 m² Praha Uhříněves

30 000 Kč
za měsíc

náměstí Protifašistických bojovníků, 10400, Praha 22, Praha

Plocha kanceláří:	220 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem sklepních prostor o celkové výměře cca 220 m² Praha Uhříněves

Nabízím k pronájmu rozsáhlé sklepní prostory o celkové výměře přibližně 220 m² v Praze Uhříněvesi.

Prostor se skládá ze 7 samostatných místností, které lze dle potřeb nájemce upravit. K dispozici je možnost vybudování či úpravy rozvodů vody, elektřiny a kanalizace. Po dohodě lze také odstranit některé příčky mezi jednotlivými místnostmi.

Součástí prostor je cihlová studna s velmi dobrou vydatností pramenů, což nabízí zajímavé možnosti využití například pro pěstitelskou výrobu.

V minulosti zde fungovala výrobná masných výrobků. Po dohodě je možné využívat také osobní výtah. Hlavní vstup je řešen schodištěm.

Další zajímavostí je možnost vybudování samostatného vstupu přímo ze Starého náměstí v Uhříněvesi.

Možné využití:

skladovací prostory

ateliéry

řemeslná nebo rukodělná dílna

fitness či soukromá posilovna

výroba

pěstitelské prostory

další podnikatelské nebo skladovací účely

Cena:

Nájemné: 30 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: orientačně 5 000 Kč / měsíc (dle způsobu využití prostor)

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 30 000 Kč

WhatsApp: +420 608 132 931

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Svetlana Gubanova

Tel.: +420 608132931

GSM: +420 608132931

E-mail: Lana76@seznam.cz