

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 05893-3

Podnájem útulného bytu v oblíbené lokalitě, 1+kk, 26m² - Brno - Žabovřesky

Vychodilova, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno

11 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a
služby 4 029 Kč + vratná
kauce + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra? Tak tento byt čeká právě na vás.

Byt o dispozici 1+kk se nachází v 1. patře domu s výtahem. Koupelna je vybavena pračkou a sprchovým koutem. V pokoji se nachází kuchyňský kout s lednicí. Těšit se také můžete na balkón, na kterém si můžete užít pohody s kávou nebo oblíbenou knížkou.

V blízkosti domu se nachází zastávka MHD a veškerá občanská vybavenost.

BYT JE K DISPOZICI od 1.10.2026

- Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích.

V případě zájmu o prohlídky nás kontaktujte na uvedeném telefonním čísle nebo prostřednictvím e-mailu.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovaný Nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Miroslav Štipák

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 392 962

E-mail: miroslav.stipak@vitom.cz