

**Pronájem bytu 1+kk, Na Harfě, Vysočany, 43 m<sup>2</sup>**

Na Harfě, 19000, Praha 9, Praha

**17 990 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 5.800Kč,  
poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý byt 1+kk o výměře 43 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. patře udržovaného bytového domu s výtahem v klidné části Vysočan. K bytu náleží balkon, praktická sklepní kóje a vyhrazené garážové stání v domě.

Interiér se pronajímá jako částečně zařízený. Kuchyňská linka je kompletně vybavená spotřebiči (lednice s mrazákem, elektrická a mikrovlnná trouba, varná deska, digestoř). V obytné části je k dispozici postel, pohovka a jídelní kout, zbytek prostoru si tak můžete dovybavit podle vlastního vkusu. Koupelna disponuje vanou, pračkou a toaletou.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti se nachází supermarket Lidl, obchodní centrum Galerie Harfa, restaurace, sportovní i lékařská zařízení. Pro relaxaci a sport je ideální blízký park Podviní. Spojení s centrem města zajišťují tramvajové linky v bezprostřední blízkosti domu.

Byt je volný a připravený k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz energetické náročnosti budovy momentálně nedodán).

Ideální  
nájemce

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)