

## Pronájem bytu 2+1 ,70 m<sup>2</sup>, Praha 6-Břevnov

Patočkova, 16900, Praha 6, Praha

**29 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 2+1 o velikosti 70 m<sup>2</sup> po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu v klidné části Prahy 6 Břevnov.

Byt disponuje vstupní chodbou, samostatnou kuchyní, prostorným obývacím pokojem, ložnicí, koupelnou s vanou, samostatným WC a komorou.

Součástí vybavení je nová kuchyňská linka s indukční varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a lednicí s mrazákem. K bytu náleží také dva sklepy.

V domě je k dispozici společná zahrada, kolárna a kočárkárna. Za příplatek lze pronajmout samostatnou garáž za 3 500 Kč/měsíc.

Byt je připraven k nastěhování od 10. 7

Nájemné: 29 000 Kč/měsíc

Poplatky: 5 000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 58 000 Kč

Provize RK: 34 000 Kč

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Edita Filo**

**Tel.:** +420 721928581

**GSM:** +420 721928581

**E-mail:** [edita@goldkeyreality.cz](mailto:edita@goldkeyreality.cz)