



## Podnájem, Byt o velikosti 2+kk a rozloze 48,17 m<sup>2</sup>, Dobřichovice, ul. Za Parkem

Za Parkem, 25229, Dobřichovice

**19 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 2.846 Kč  
měsíčně / 2 os (další osoba  
platí pouze poměrnou část)  
+ elektřina se přepisuje

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu pěkný a světlý byt 2+kk o velikosti 48,17 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře bytového domu v ulici Za Parkem v Dobřichovicích. Byt je situován s výhledem jak do ulice, tak do okolní zeleně a je ideální pro jednotlivce či pár hledající klidné bydlení v příjemné lokalitě.

Byt je ve velmi dobrém stavu, po rekonstrukci a částečně vybaven. Moderní kuchyňská linka disponuje elektrickou troubou, indukční varnou deskou, vestavnou lednicí s mrazákem a myčkou a dále je doplněna barovým pultem se dvěma židlemi. V obývací části je k dispozici vysoká komoda a TV stolek, v předsíni dále naleznete vestavěnou skříň, botník a věšák. Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, pračku a sušičku.

Dobřichovice jsou vyhledávanou lokalitou s výbornou dopravní dostupností - vlaková stanice i zastávky autobusů jsou nedaleko, centrum Prahy je dosažitelné do 30 minut. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, školka, škola, sportoviště a spousta zeleně pro volnočasové aktivity.

Byt je k nastěhování od 1.8.2026

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás..



Vyřizuje

**Soňa Oulová**

**Tel.:** +420 246 034 312

**GSM:** +420 246 034 312

**E-mail:** [inzerce@stalynajem.cz](mailto:inzerce@stalynajem.cz)