

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06801

Pronájem krásného bytu 2+1 70 m², s balkonem a sklepem Brno - Komín

Řezáčova, 62400, Brno-Komín, Brno

23 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 4 445 + provize + kauce

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Žijte obklopeni zelení a designem: Nadstandardní 2+1 v Brně-Komíně!

Představte si domov, kde se ráno probudíte do bytu zalitého sluncem, s kávou v ruce vykročíte na balkon a před vámi se otevře uklidňující pohled do vzrostlých stromů. Přesně takový pocit nabízí tento nádherný, nadstandardní byt o dispozici 2+1 a velkorysě rozloze 70 m², který je v žádané lokalitě Brno-Komín na ulici Řezáčova k dispozici ihned k nastěhování. Všechny pokoje mají samostatné vstupy z chodby. Interiér je doladěný v čistém, minimalistickém designu a nabízí neuvěřitelné množství skrytého úložného prostoru. Menší pokoj má vestavěnou šatnu, po celé délce jedné stěny. Samostatná komora má policový systém a je v ní prstora na sušičku. Váš domov tak zůstane vždy dokonale vzdušný a harmonický. Přestože fotky mluví samy za sebe a okamžitě z nich ucítíte výjimečnou atmosféru celého prostoru, velkým praktickým bonusem je samostatná koupelna a oddělené WC, což zajišťuje maximální soukromí a komfort pro každodenní život.

Byt se pronajímá částečně zařízený a nechybí v něm kompletní vybavení jako je myčka, pračka nebo lednička.

Dům má výtah.

Městská část Brno Komín je oáza klidu. Je to zelená lokalita, kde máte cyklostezky a divokou přírodu doslova na dosah ruky, ať už vás lákají večerní procházky kolem řeky Svratky nebo víkendové výlety k Brněnské přehradě.

Přímo u domu najdete zastávku MHD pro rychlé spojení do centra, hned vedle je praktický AlzaBox, a v okolí nechybí supermarkety, poliklinika, pošta ani skvělé kavárny. K bytu ve 4. patře vás navíc pohodlně vyveze moderní prosklený výtah. Tento byt je zkrátka splněným snem pro každého, kdo miluje moderní styl, ale po náročném dni chce dobít energii v přírodě.

Pokud chcete tuto jedinečnou atmosféru zažít na vlastní kůži, neváhejte mě kontaktovat, ráda Vám vše osobně ukážu.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Ladislava Hubáčková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 771 037

E-mail: ladislava.hubackova@vitom.cz