



Pronájem - Byty

číslo zakázky: Otin

Pronájem bytu 4+1, 125 m², Praha 5 Radotín

Otínská, 15300, Praha 16, Praha

37 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 2 000 Kč +
energie na přepis cca 6000
Kč

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 125 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobry |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 18 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Topení: | Ústřední - dálkové | | |

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Otin125

Pronájem mezonetového bytu 4+1, 125 m², Praha 5 Radotín

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý mezonetový byt o dispozici 4+1 v klidné rezidenční lokalitě Praha 5 Radotín. Byt se nachází v cihlovém domě a nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu i náročnější zájemce, kteří hledají klid, soukromí a přírodu v dosahu centra Prahy.

Byt je kompletně zařízený a připravený k nastěhování. Dominantou interiéru je otevřené mezonetové řešení s elegantním dřevěným schodištěm, které dodává bytu vzdušnost a jedinečný charakter. V obytných místnostech jsou dřevěné podlahy. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči včetně lednice, sporáku a dostatkem pracovního i úložného prostoru. Velká okna zajišťují dostatek denního světla a příjemný výhled do zeleně. Součástí bytu jsou také vestavěné úložné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, několik samostatných pokojů a horní otevřené podlaží, které lze využít například jako pracovnu, relaxační zónu nebo hernu. Díky mezonetovému řešení působí byt velmi vzdušně a nabízí dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti.

Velkým benefitem je rozlehlá společná udržovaná zahrada, která nabízí příjemné místo pro odpočinek, posezení i

volný čas s rodinou. K bytu dále náleží sklep o velikosti 18 m² a dvě parkovací stání přímo u domu.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností. Vlakové spojení vás doveze na stanici Smíchovské nádraží přibližně za 10 minut. V okolí naleznete obchody, školy, školky, restaurace, sportoviště i další kompletní občanskou vybavenost.

Byt je k nastěhování od 30. 9. 2026. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Nájem: 37 000 Kč/měsíc

Poplatky: 2 000 Kč/měsíc, elektrina se přepisuje na nájemce.

Vratná kauce: 39 000 Kč

Provize: 39 000 Kč

Při komunikaci prosím uveďte ID: Otin125.

Tato verze působí výrazně atraktivněji, využívá předností fotografií (mezonet, zahrada, výhled do zeleně) a zároveň se drží stylu Sreality bez zbytečného přehánění.



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz