



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2486

Pronájem ve zděném bytovém domě, Nad Záložnou 499 /6, Praha 8. . Byt 3+ 1, 85 m2.

24 500 Kč
za měsíc

Nad záložnou, 18200, Praha 8, Praha

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem ve zděném bytovém domě, Nad Záložnou 499 /6, Praha 8. . Byt 3+ 1, 85 m2.
Nad záložnou, 18200, Praha 8, Praha
24 500 Kč (za měsíc)

Pronájem ve zděném bytovém domě na adrese Nad Záložnou 499/6, Praha 8. Bytová jednotka se nachází v 1. patře a má dispozici 3 + 1 s celkovou plochou 85 m2.
Možnost využití společné zahrady.

Parkování je k dispozici nedaleko domu. Byt má 2 pokoje po rekonstrukci. Vybavení zahrnuje WC, koupelnu a kuchyň. Byt byl nově vymalován. Okna jsou plastová s parapety a vytápění zajišťuje elektrický bojler, nova pračka sporák se sklokeramickou deskou a ledničkou.

Nájemné činí 24 500Kč
Záloha na poplatky ve výši 1 500 Kč za osobu včetně elektrický energie.
Kauce činí měsíční nájem s poplatky.
Provize RK., nájem + DPH.

Byt se nachází pouhé 3 minuty chůze od stanice metra, v blízkosti se nachází veškeré občanské vybavení, včetně škol, gymnázií, školek (státních i soukromých), ZUŠ, lékařů, poliklinik a supermarketů Albert. Nabízí výborné dopravní spojení do centra Prahy.
Byt je volný k pronájmu od 1.9.2026

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.
Kontakt na Realitního Makléře:
Realitní kancelář: Můj domov REALITY
Makléř: Lidiya Savynets
Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

Byt se nachází i v blízkosti stanice metra Kobilisy, 2 minuty pěšky. Parkování je možné u domu, kde se nachází slepá ulice, a nabízí klidné a tiché bydlení. Společná zahrada umožňuje strávit krásné chvíle s rodinou. Velmi se na vás těšíme, neváhejte volat a velice děkujeme.



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz