

Podnájem bytu 2+1, 58 m², Ostrava-Hrabůvka, Kašparova

13 000 Kč
za měsíc

Kašparova, Ostrava-Jih, Ostrava

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné a dlouhodobé bydlení v lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností? Nabízíme k podnájmu světlý a prostorný byt 2+1 o výměře 58 m², který se nachází v 11.patře na ulici Kašparova v oblíbené části Ostravy-Hrabůvky.

Byt zaujme praktickým dispozičním řešením, dostatkem přirozeného světla a velmi dobrým technickým stavem. Je ideální pro pár mladých, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti dalších úprav.

Kuchyň je vybavena kombinovanou lednicí s mrazničkou, mikrovlnnou troubou s grilem a funkcí Crisp a novým elektrickým sporákem s troubou. Koupelna prošla nedávnou rekonstrukcí, září čistotou a moderním designem. V koupelně je vana a umývadlo. Toaleta je zvlášť.

Velkou předností bytu je jeho poloha. Přímo u domu se nachází zastávky tramvají i autobusů, které zajišťují rychlé spojení do centra Ostravy i dalších částí města.

V pěší dostupnosti najdete:

supermarkety Albert a Lidl,

restaurace, kavárny a další služby,

lékárnu, poštu, školy a školky,

oblíbený Bělský les ideální pro procházky, běh, cyklistiku i relaxaci.

Podmínky podnájmu

Podnájemné: 13 000 Kč / měsíc

Zálohy na vodu a teplo: 3 500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 26 000,- Kč

Provize pro RK: 13.000,- Kč + DPH

Elektrinu si podnájemník přepíše na sebe.

K dispozici ihned.

Pokud hledáte útulné a dobře dostupné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Ostravy-Jihu, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. Budeme se těšit na osobní setkání.



Vyřizuje

Zuzana Lešniczková

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 739 026 254

E-mail: lesniczakova@sijan.cz