



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2493

Pronájem bytu 3+kk, 92 m² + lodžie, garáž, sklep, Raichlova, Praha 5 Stodůlky.

39 000 Kč
za měsíc

Radouňova, 15500, Praha-Řeporyje, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI:

Pronájem bytu 3+kk, 92 m² + lodžie, garáž, sklep, Raichlova, Praha 5 Stodůlky.

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk o velikosti 92 m² s lodžií, garážovým stáním a sklepem, který se nachází v klidné a velmi vyhledávané lokalitě Praha Stodůlky. Byt je situován ve 4. nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem a poskytuje ideální kombinaci pohodlného městského bydlení a blízkosti přírody.

Dispozice a vybavení bytu

obývací pokoj s kuchyňským koutem (32 m²)
2 samostatné ložnice (20,2 m² a 14,2 m²)
lodžie (5 m²) se vstupem z obou ložnic (východní orientace)
koupelna s rohovou vanou a dvěma umyvadly
samostatná toaleta
chodba s vestavěnou skříní
Kuchyňská linka na míru je vybavena spotřebiči značky Haier:
lednice, myčka, indukční deska, trouba, digestoř.
Součástí je také pračka se sušičkou.

Komfort a bezpečnost

domácí videotelefon
bezpečnostní dveře a kování
zabezpečovací systém Jablotron
výtah v domě
garážové stání v domě
sklep (7 m²)

Lokalita příroda na dosah

Jedná se o mimořádně atraktivní lokalitu v blízkosti:
Prokopského údolí
Dalejského údolí
Národní přírodní památky Dalejský profil
Ideální místo pro procházky, sport i relaxaci v přírodě, přitom stále v dosahu centra města.

Občanská vybavenost

V okolí najdete vše potřebné pro komfortní život:

Obchody a nákupy:

OC Lužiny (BILLA, služby)

OC Galerie Butovice

Metropole Zličín

MAKRO (5 min autem)

Školy a školky:

mateřské i základní školy v docházkové vzdálenosti

dětská hřiště a volnočasové areály

Zdravotní péče:

poliklinika Lípa / Stodůlky

lékárny v okolí

Sport a volný čas:

fitness centra

cyklostezky

přírodní parky

Dopravní dostupnost

metro B Lužiny (cca 18 min pěšky)

autobusové zastávky v blízkosti domu

rychlé napojení na centrum Prahy

výborná dostupnost na letiště i dálnici

Cena a podmínky

nájemné: 39 000 Kč / měsíc

poplatky: cca 5/7 000 Kč + elektřina

kauce: 3 měsíční nájem

provize RK + DPH

K nastěhování ihned.

Kontakt

Můj domov REALITY s.r.o./Makléřka: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp

Ideální volba pro rodinu nebo náročnější klienty, kteří hledají klidné bydlení s perfektní dostupností a přírodou za domem.



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz