



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135881

Prodej bytu 3+1 na ulici Jiráskova v Zábřehu na Moravě s garáží

4 500 000 Kč
za nemovitost

Jiráskova, Zábřeh

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 v klidné lokalitě města Zábřeh, a to na ulici Jiráskova. Byt je umístěn ve 3. NP bez výtahu a jeho součástí je i garáž umístěná v zadní části suterénu domu.

Byt sestává ze vstupní chodby, obývacího pokoje, ložnice, dalšího pokoje, kuchyně, koupelny a samostatného wc. Z největšího pokoje je vstup na balkon, kde se Vám naskytne neskutečný výhled na město a rybník Oborník. Všechny pokoje jsou neprůchozí. Součástí je i samostatný, uzamykatelný sklep.

V bytě proběhla částečná rekonstrukce v roce 2014 - 2015, kdy došlo k výměně oken, odpadního, plynového a vodovodního potrubí. V centrální části bytu elektroinstalace v mědi, zbytek místností pak v hliníku. Díky tomu je byt připraven k okamžitému nastěhování, příp. zvelebení či menší rekonstrukce dle Vašich představ.

Město Zábřeh disponuje veškerou občanskou vybaveností. Na své si jistě přijdou i milovníci kulturního vyžití a volnočasových aktivit. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost, kdy autem jste v Šumperku nebo v Mohelnici za 13 minut. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Petra Opletalová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz