

Prodej bytu 3+kk, 72m², Praha-Troja

U Pentlovky, Praha 8, Praha

Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který nabízí klidné bydlení v zeleni, skvělou občanskou vybavenost a zároveň výbornou dostupnost do centra? Právě jste ho našli.

Byt vás zaujme především svou promyšlenou dispozicí a praktickým využitím každého metru.

Dispozice:

- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii,
- oddělená pracovna,
- technické zázemí s místem pro pračku, sušičku i úložné prostory,
- ložnice,
- samostatný pokoj,
- koupelna,
- samostatné WC,
- sklep.

Velkou předností je také samotná lokalita. Troja patří dlouhodobě mezi nejžádanější rezidenční čtvrti Prahy díky kombinaci zeleně, klidu a kompletní občanské vybavenosti.

V okolí najdete:

- mateřské i základní školy,
- obchody, restaurace, Polikliniku Mazurská a OC Krakov,
- Zoo Praha, Botanickou zahradu a Trojský zámek,
- cyklostezky podél Vltavy, parky, vyhlídky i oblíbené trasy pro procházky a sport,
- rychlé spojení do centra města.

Tento byt je ideální volbou pro každého, kdo hledá pohodlné rodinné bydlení v lokalitě, kde máte přírodu na dosah a

všechny služby jen pár minut od domova.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Štěpán Vlček

GSM: +420608001475

E-mail: vlceknemovitosti@edoreality.cz