

## Pronájem rodinného domu 75 m<sup>2</sup>, Mohelno

67575, Mohelno

**19 900 Kč**

za měsíc

+ 3.000 Kč/měsíc Energie  
a služby (2 osoby)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Stáří objektu:</b>	2026	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem novostavby 2+kk s balkonem v Mohelně - v blízkosti JE Dukovany

Nabízíme k pronájmu moderní novostavbu dřevostavby o dispozici 2+kk v obci Mohelno. Nemovitost nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do okolních měst i k Jaderné elektrárně Dukovany.

#### Dispozice:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon,
- samostatná ložnice,
- prostorná koupelna s vanou a toaletou,
- balkon,
- užitná plocha 75 m<sup>2</sup>.

#### Vybavení a technické informace:

- moderní kuchyňská linka se spotřebiči,
- elektrické podlahové vytápění pomocí topných roštů zabudovaných v podlaze,
- klimatizace s funkcí chlazení i přitápění,
- kvalitní a moderní provedení interiéru.

#### Lokalita:

- Mohelno nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost:
- mateřskou a základní školu,
- obchod s potravinami,
- restauraci,
- poštu,
- zdravotní středisko,
- sportovní a volnočasové vyžití.

Velkou výhodou je také výborná dostupnost do Jaderné elektrárny Dukovany, stejně jako do Náměště nad Oslavou, Třebíče či Moravského Krumlova.

#### Hlavní přednosti:

- novostavba v klidné lokalitě,
- praktická dispozice 2+kk,
- balkon se vstupem z obytné části,
- podlahové vytápění s možností regulace,
- klimatizace s funkcí vytápění i chlazení,
- dobrá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost.

ZAHRADA za domem není součástí pronájmu, ta je k užívání majiteli domu, který je na zahradě.  
Parkování před domem. Garáž není součástí pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

K dispozici od 1.7.2026

---



Vyřizuje

**Petr Matoušek**

**Tel.:** 725 888 897

**GSM:** +420 725 888 897

**E-mail:** [matousek@framireal.cz](mailto:matousek@framireal.cz)